



Documentação necessária para Locação

Pessoa Física

Locatário:

- Ficha Cadastral;
- Cópia autenticada do RG e CPF;
- Certidão de Casamento ou nascimento;
- Cópia autenticada do Comprovante de rendimento / holerite;
- No caso de autônomos, profissional liberal ou empresários, entregar declaração de rendimentos oficial do contador (DECORE) com firma reconhecida;
- Cópia simples da declaração do Imposto de Renda;
- Se casado (a) a mesma documentação do cônjuge;

Fiador:

- Ficha Cadastral;
- Cópia autenticada do RG e CPF;
- Certidão de Casamento ou nascimento;
- Cópia autenticada do Comprovante de rendimento / holerite;
- No caso de autônomos, profissional liberal ou empresários, entregar declaração de rendimentos oficial do contador (DECORE) com firma reconhecida;
- Cópia autenticada do Comprovante de residência;
- Cópia simples da declaração do Imposto de Renda;
- **Matricula Atualizada do Cartório de Registro de Imóveis – original;**
- Se casado (a) a mesma documentação do cônjuge;

A análise da documentação, para confecção do contrato, será iniciada a partir da entrega **completa** dos documentos acima solicitados.

Para a efetiva posse das chaves do imóvel, é necessário que toda a documentação esteja entregue, e o contrato devidamente **rubricado e assinado e reconhecido firma.**